Corrales, 08 de abril de 2026 CE - 002

Ingeniero:
GILBERTO CELY VARGAS
Interventor

Ingeniera
GIOMAR SAMANTA GONZÁLEZ RINCÓN
Secretaria de planeación
Supervisor

Referencia: Contrato de Obra No LPO-MDC-001 del 2025 cuyo objeto es “EJECUTAR OBRAS DE CONSTRUCCIÓN PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMADETRATAMIENTO DE APOYO DE AGUA POTABLE DEL MUNICIPIO DE CORRALESBOYACÁ”

Asunto: Solicitud de Reinicio y adicional en tiempo y valor.

Respetados Ingenieros,

En mi calidad de representante legal del contratista de obra AQUACIVIL S.A.S BIC, me permito presentar solicitud formal de reinicio del Contrato de Obra No. LPO-MDC-001 de 2025, así como prórroga del plazo contractual por el término de dos (2) meses y adición en valor por la suma de SETENTA MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS CON VEINTE CENTAVOS ($70.349.820,20), con fundamento en las siguientes consideraciones:

Como es de conocimiento de la entidad, el contrato fue suspendido debido a la necesidad de revisar y ajustar los diseños inicialmente aprobados, en atención a las condiciones reales del terreno, comportamiento hidráulico del sistema actuales y requerimientos técnicos identificados durante las visitas de campo y comités realizados con la Administración Municipal y la Interventoría.

Posteriormente, y una vez surtido el proceso de actualización de diseños por parte del consultor responsable, se determinó la necesidad de rediseñar el tanque de almacenamiento, modificar su implantación, construir una placa estructural independiente para la PTAP, reubicar la planta en una cota inferior y ajustar el cerramiento perimetral conforme a la nueva disposición espacial del proyecto.

Estos ajustes técnicos generan variaciones en las cantidades inicialmente contratadas, así como la incorporación de actividades no previstas en el presupuesto original, lo cual impacta directamente el valor del contrato y el plazo necesario para la correcta ejecución del objeto contractual.

Teniendo en cuenta lo anterior, surgieron las siguientes mayores y menores cantidades contractuales e ítems no previstos como los siguientes:

1 TANQUE DE ALMACENAMIENTO

Mayores Cantidades de:

- Excavaciones mecánicas y cortes en material común (incluye acarreo libre hasta 5 km.)

Se presentan mayores cantidades debido a que por condiciones de riesgo de ruptura de la línea de conducción en el punto bajo de la tubería existente se traslada el tanque a un punto más bajo del lote y se proyecta enterrado por lo que las excavaciones son mayores para la construcción del tanque.

- Excavación manual en material común

Se incrementa las cantidades debido a que las conexiones de tubería del tanque requieren ser más profundas por efectos de que el tanque es enterrado.

- Excavación manual en material conglomerado

Se incrementa las cantidades debido a que las conexiones de tubería del tanque requieren ser más profundas por efectos de que el tanque es enterrado.

- Solado concreto espesor e=0.07mts 14mpa (2000psi)

Debido a la modificación del tanque con el fin de disminuir su altura, el área de su base se incrementa, por lo que el solado tiene mayores cantidades.

- Base en material de afirmado compactado

Debido a la modificación del tanque con el fin de disminuir su altura el área de su base se incrementa, por lo que la base de afirmado tiene mayores cantidades.

- Concreto simple de 28 mpa - (4000 psi) impermeabilizado para placas pisos

Se incrementa cantidades de acuerdo a los planos entregados para el tanque.

- Pasamuro en a.c extremo brida en ac de 3"

Se incrementa cantidades para realizar todas las conexiones de entrada, salida, lavado y respiraderos del tanque.

- Construcción de filtros a cualquier profundidad, con material filtrante según norma invias. (no incluye excavación ni geotextil). (**)"

Debido a que el tanque es enterrado se requiere un filtro perimetral para evitar las mayores presiones del terreno sobre los muros del tanque.

- Suministro e instalación de geotextil NT 1600 para separación subrasante/capas granulares y/o subdrenes/filtros

Debido a que el tanque es enterrado se requiere un filtro perimetral para evitar las mayores presiones del terreno sobre los muros del tanque.

- Suministro e instalación de cinta sika pvc. V = 0.22

Debido a la modificación del tanque con el fin de disminuir su altura, el área de su base se incrementa, por lo que la cinta sika tiene mayor longitud.

Menores Cantidades de:

- Concreto simple de 28 mpa - (4000 psi) impermeabilizado para muros

Debido a la disminución de altura del muro, se reducen los espesores del muro de acuerdo al nuevo diseño se disminuyen las cantidades.

- Concreto simple de 28 mpa - (4000 psi) impermeabilizado para tapas

Debido a que la PTAP ya no se instala sobre el tanque, se disminuye el espesor de la placa del tanque.

- Suministro figurado y armado de acero de refuerzo 60000 psi 420 MPA

Por la disminución de espesores de muros y placa se disminuye la cuantía del acero.

No Previstos

- Tapa lamina acero inoxidable c16 refuerzo en angulo de 1" inoxidable

Se requiere para el manhole de acceso del tanque.

- Pasos para escalera de acceso en acero inoxidable

Se requieren para el acceso interior del tanque, este material es inoxidable por lo que evita la contaminación del agua.

- Suministro e instalación válvula compuerta h.d. D = 4" extremo brida sello elástico, 250 psi.

Se requieren para la conexión de la línea principal de agua cruda con el sistema debido a que la línea de conducción es en 4”.

2 OBRAS CIVILES CASETA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

Mayores Cantidades

- Excavación manual en material común

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados.

- Excavaciones mecánicas varias en material común seco

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados.

- Viga de amarre sobre muro de 21 mpa - (3000 psi).

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados.

- Concreto para viga de amarre 21 mpa (3000 psi) seccion rectangular

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados.

- Pañete liso muros 1:4

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados.

- Suministro e instalación de puerta y marco en lámina cold rolled cal. 18 (incluye anticorrosivo). (2.0 x 1.0m).

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados.

- Suministro figurado y armado de acero de refuerzo 60000 psi 420 mpa

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados.

- Columnas en concreto de 24.5 mpa - (3500 psi), h < = 3.00 m. (formaleta madera)

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados.

- Motorreductor agitador mecánico con eje y aspas en acero inoxidable

Es necesaria una línea adicional de inyección de estabilizador de PH, toda vez que el PH del agua es bajo.

- Bomba dosificadora de 5 l/h

Es necesaria una línea adicional de inyección de estabilizador de PH, toda vez que el PH del agua es bajo.

- Cerramiento en malla eslabonada cal 10 (incluye tubo agua negra de 2" y angulo 1" x 1" x 1/8")

Se incrementan las cantidades debido a que el área se incrementa por incluir la nueva placa para la PTAP.

- Muro prensado tipo santa fe e=0.12 mts

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados.

Menores Cantidades

- Excavación manual en material conglomerado

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados.

- Concreto ciclópeo de 17.5mpa (2500 psi) relación 60c/40p

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados.

- Muro en bloque de concreto e = 0.10 m.

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados.

- Suministro e instalación de estuco y vinilo a tres manos bajo placa

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados.

No previstos

- Concreto de 28 mpa - (4000 psi) para placas y vigas , longitud de 0 a 7.0 m.

Concreto para la placa base para la instalación de la PTAP.

- Suministro e instalación de tubería pvc sanitaria d = 4"

Se presentan de acuerdo a la revisión de planos entregados y para la conexión del tanque séptico.

- Suministro e instalación de sistema séptico plástico anaerobio de 1000 l. Incluye tubería, tanque, trampa de grasas, filtro anaerobio y demás accesorios de conexión).

Se requiere para las unidades sanitarias de la caseta de operación y mantenimiento.

- suministro e instalación de tanque de almacenamiento de 250 l. (incluye conector de entrada y salida) (no incluye Flotador)"

Se requieren para el almacenamiento y la mezcla de químicos de coagulante, nivelador PH y cloro para la inyección en la PTAP.

En virtud de lo anterior, y con base en la sábana de balance y análisis de mayores y menores cantidades debidamente elaborada, se solicita la adición en valor por SETENTA MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS VEINTE PESOS CON VEINTE CENTAVOS ($70.349.820,20), suma que corresponde exclusivamente a las actividades adicionales necesarias para garantizar la estabilidad, funcionalidad y adecuada implantación del sistema proyectado.

Así mismo, considerando el tiempo requerido para ejecutar las nuevas actividades constructivas derivadas de los ajustes técnicos aprobados, se solicita prórroga del plazo contractual por el término de dos (2) meses más, con el fin de garantizar la correcta culminación del proyecto sin afectar la calidad técnica de las obras.

Por lo anterior, solicitamos respetuosamente se sirva autorizar el reinicio del contrato, la prórroga del plazo y la adición en valor indicada, previo cumplimiento de los trámites administrativos y presupuestales correspondientes.

Quedamos atentos a sus observaciones y a la programación de la suscripción del otrosí respectivo.

Cordialmente,

JULLIET ANGELICA BARRERA SANCHEZ
R/L: AQUACIVIL SAS BIC